



Opiekun oferty



**Patrycja
Wojciechowska**

Agent Nieruchomości

 794 289 937

 p.wojciechowska@freedom.pl

Opis

DZIAŁKA OSIEK NAD NOTECIĄ NR 641

Atrakcyjna działka o pow. 8800 m² zlokalizowana w dolinie Noteci z dojazdem z drogi gruntowej (droga asfaltowa oraz najbliższe zabudowania w odległości ok. 850 m). W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się tereny rolne (łąki i pastwiska). Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie zaliczanym do strefy przyrodniczej obejmującej m.in. łąki, pastwiska, wody powierzchniowe i inne.

Działka płaska, na planie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 28*285 m.

Działka obejmuje:

#łąki trwałe ŁIV o powierzchni 0,5000 ha,

#łąki trwałe ŁV o powierzchni 0,1700 ha

Dane podstawowe

Cena: 59 000 zł

Cena za m²: 6.7 zł/m²

Powierzchnia: 8800 m²

Numer oferty: 7489/3685/OGS

Freedom
nieruchomości

mail pila@freedom.pl

<https://freedom.pl>

tel: 67 213 70 70

#grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych o powierzchni

0,2100 ha

Możliwość zakupu przedmiotowej działki wraz z działką sąsiednią o powierzchni 4800 m², która w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk stanowi również tereny strefy przyrodniczej.

Teren obu sąsiadujących działek porośnięty roślinnością trawiastą oraz w przypadku przedmiotowej nieruchomości gruntowej dodatkowo częściowo zadrzewiony i zakrzewiony.

Przy zakupie nieruchomości pomagamy w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.

Jesteś zainteresowany?

Zadzwoń.

Zapraszamy również do naszego biura

Freedom Nieruchomości w Pile

przy ul. Bydgoskiej 81

Opiekun oferty:

Agnieszka Holz-Wawrzyniak

tel. 730 60 70 80

e-mail: a.wawrzyniak@freedom.pl