



Opiekun oferty



Anita Isko

Agent Nieruchomości

 570 977 122

 a.isko@freedom-nieruchomosci.pl

Opis

Sprzedam działkę budowlaną w pow. działdowskim!

Sprzedam działkę budowlaną w gm. Działdowo!

Nieruchomość o przeznaczeniu pod budowę mieszkaniową, zagrodową oraz usługową (nieuciążliwą)!

Działka jest w trakcie podziału jej pow. będzie wynosiła 2630 m², obecny nr ewid. - 286/1 obręb Uzdowo.

Na działce bezpośrednio sąsiadującej już niebawem, rusza inwestycja, będzie to obiekt pod market spożywczy.

Ostatnie zdjęcie przedstawia wstępny podział nieruchomości!

MPZP Uchwała Nr **V/27/03**

Dane podstawowe

Cena: **315 600 zł**

Cena za m²: **120 zł/m²**

Powierzchnia: **2630 m²**

Numer oferty: **7470/3685/OGS**

Freedom
nieruchomości

mail biuro@freedom.pl

<https://freedom.pl>

Freedom nieruchomości

infolinia: 22 266 81 43

Zabudowa mieszkaniowa zagrodowa istniejąca i projektowana wraz z istniejącą zabudową jednorodzinną - oznaczenie na rysunku planu symbolem M1.

Zabudowa zagrodowa obejmuje na działce budynek mieszkalny i obiekty inwentarskie i gospodarcze związane z prowadzeniem gospodarki rolnej.

Wysokość budynków mieszkalnych nie może przekraczać dwóch kondygnacji naziemnych plus poddasze użytkowe, a budynków gospodarczych jednej kondygnacji nadziemnej z wysokim dachem z gospodarczym wykorzystaniem poddasza. W obszarze zabudowy dopuszcza się również lokalizację obiektów związanych z usługami agroturystycznymi oraz realizację usług nieuciążliwych poprzez rozbudowę i dobudowę do budynków mieszkalnych lub usytuowanie w formie wolnostojącego obiektu. W przypadku lokalizacji usług uciążliwych, uciążliwość nie może przekroczyć granicy własnej działki. Odległości obiektów gospodarczych (w tym hodowlanych) od budynków mieszkalnych własnych i sąsiednich.

Powierzchnia projektowanych działek powinna wynosić nie mniej niż 2000 m², natomiast powierzchnia zabudowy działki nie może przekraczać 30% ogólnej jej powierzchni. Działki płombowe o powierzchni minimum 900 m² mogą być uzupełnione zabudową jednorodzinną.

Zainteresowała Cię ta oferta? Nie zwlekaj zadzwoń!

Polecam!

Anita Isko

tel: 570 977 122

E-mail: a.isko@freedom.pl

Zachęcam również do odwiedzenia naszego oddziału w Nidzicy, przy ul. Kościuszki 36!